



CRÉER
CONSTRUIRE
AVANCER

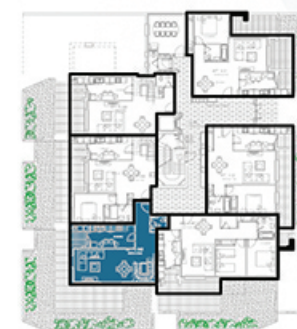
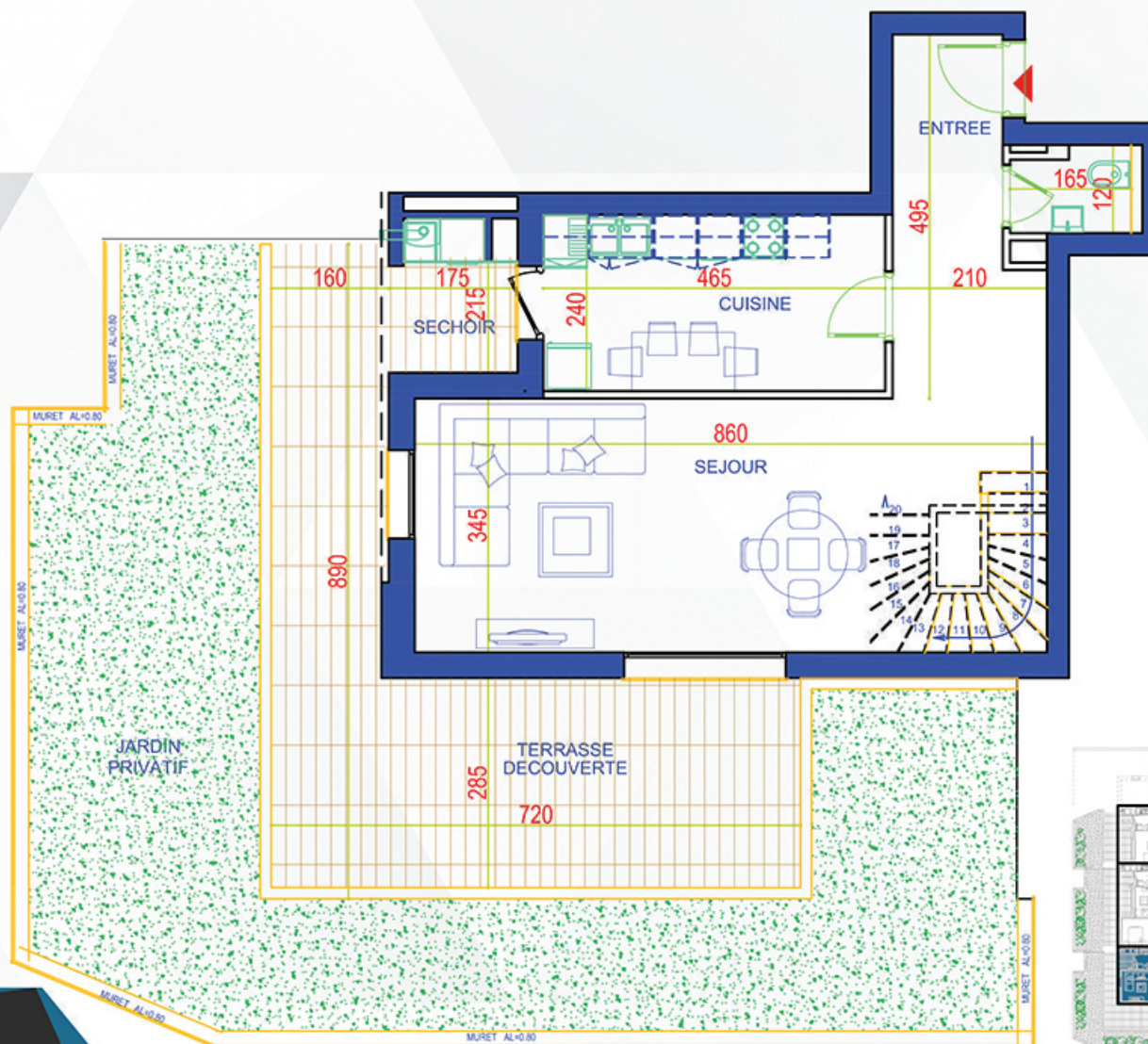
RÉSIDENCE
FLORIA
Remise des clés 2024

TYPE D'APPARTEMENT

DUPLEX S+3

Entrée	8,47 m ²
Séjour - SAM	27,45 m ²
Cuisine	11,16 m ²
Séchoir	3,62 m ²
Salle d'eau	1,80 m ²
Escalier	4,44 m ²
Surface terrasse découv	32,69 m ²
Surface jardin	55,75 m ²
Surface utile totale RDC	56,94 m ²
Surface hors oeuvre totale RDC	66,24 m ²
Surface de vente totale duplex	175,3 m ²

Infoline : +216 24 724 304
contact@neapolis-immobiliere.com
www.neapolis-immobiliere.com



document provisoire susceptible d'adaptations en fonction de contraintes techniques ou de tolérances d'exécution

DUPLEX BAS
BLOC A - RDC

A.04

PROJET IMMOBILIER

CITÉ EL GHAZELA

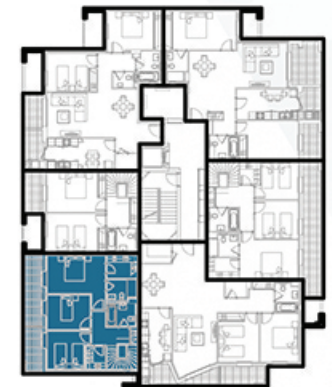
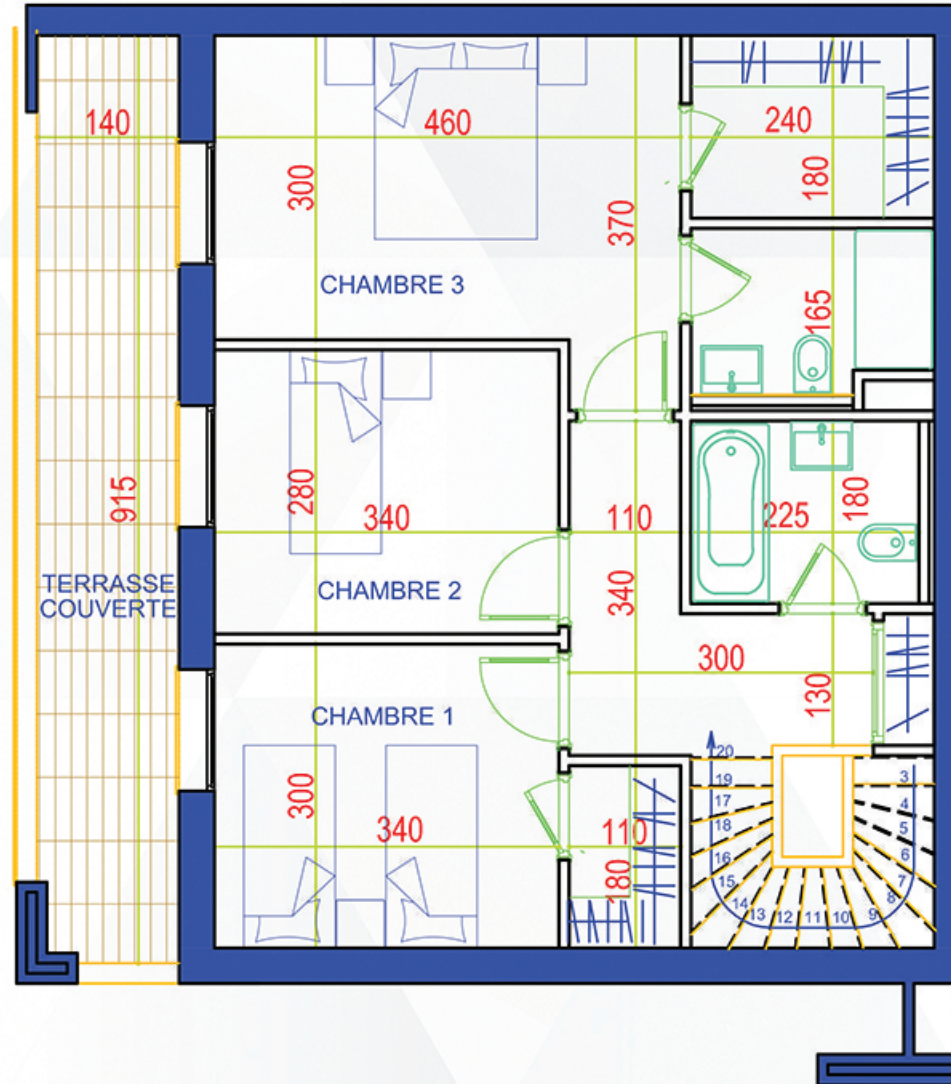
L'ARIANA



CRÉER
CONSTRUIRE
AVANCER

RÉSIDENCE
FLORIA
Remise des clés 2024

TYPE D'APPARTEMENT	DUPLEX S+3
Chambre 1	10,44 m ²
Chambre 2	9,52 m ²
Chambre 3	14,57 m ²
Dégagement y/c placard	7,08 m ²
Salle de bain	4,05 m ²
Salle d'eau parents	3,75 m ²
Dressing 1	1,98 m ²
Dressing 2	4,31 m ²
Surface terrasse	12,70 m ²



Infoline : +216 24 724 304
contact@neapolis-immobiliere.com
www.neapolis-immobiliere.com

Surface utile totale haut	55,46 m ²
Surface hors oeuvre totale haut	88,21 m ²
Surface de vente totale duplex	175,3 m ²

DUPLEX HAUT

BLOC A- R+1

A.04

PROJET IMMOBILIER

CITÉ EL GHAZELA

L'ARIANA