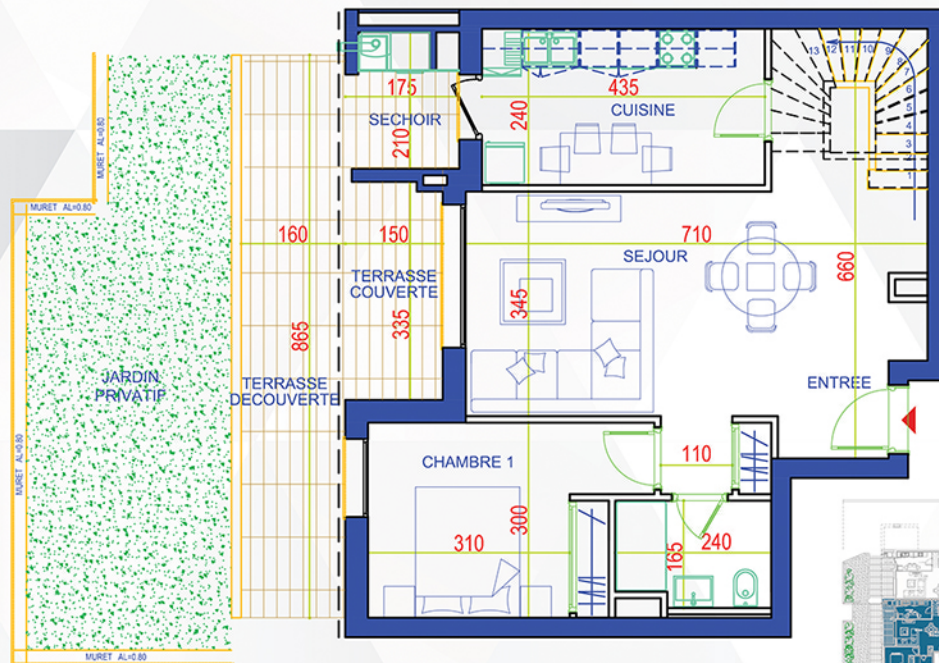


TYPE D'APPARTEMENT

TYPE D'APPARTEMENT	DUPLEX S+3
Séjour - SAM	28,60 m ²
Cuisine	10,44 m ²
Séchoir	3,54 m ²
Chambre 1 y/c placard	11,80 m ²
Dégagement y/c placard	1,97 m ²
Salle d'eau	3,75 m ²
Escalier	4,44 m ²
Surface terrasse	4,96 m ²
Surface terrasse découv	15,13 m ²
Surface jardin	25,75 m ²



Infoline : +216 24 724 304
 contact@neapolis-immobiliere.com
 www.neapolis-immobiliere.com

Surface utile totale RDC	64,54 m ²
Surface hors oeuvre totale RDC	79,23 m ²
Surface de vente totale duplex	150,6 m ²

DUPLEX BAS
BLOC A - RDC

A.05

PROJET IMMOBILIER

CITÉ EL GHAZELA

L'ARIANA



CRÉER
CONSTRUIRE
AVANCER

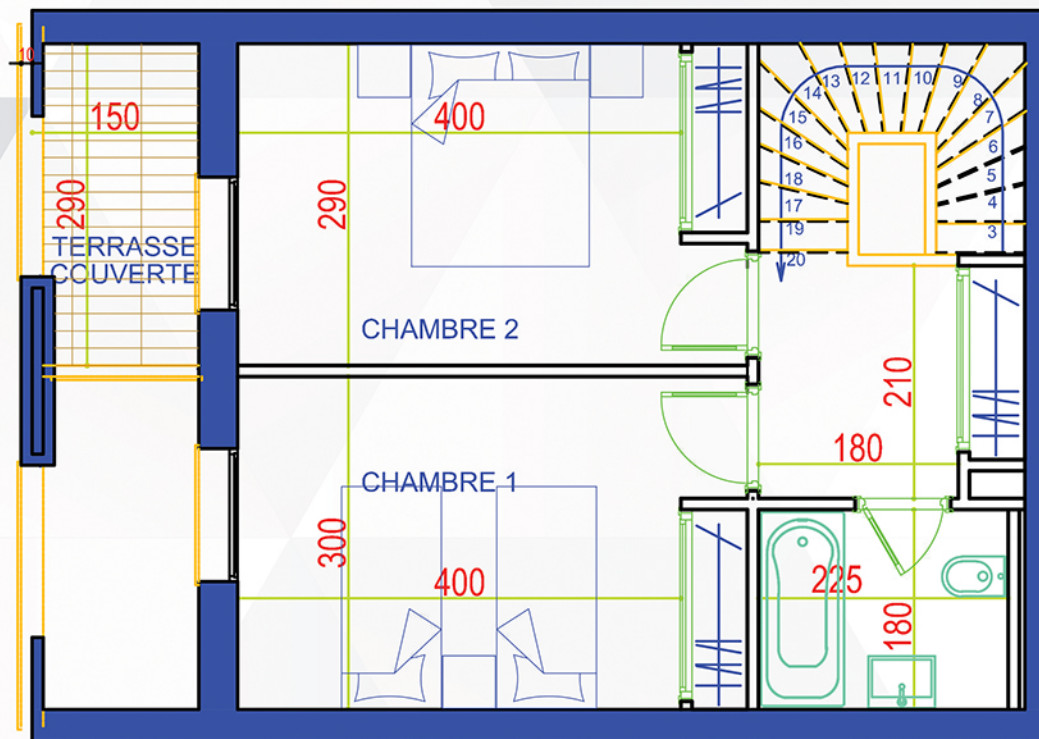
RÉSIDENCE
FLORIA
Remise des clés 2024

TYPE D'APPARTEMENT

Chambre 1 y/c placard
Chambre 2 y/c placard
Dégagement y/c placard
Salle de bain

DUPLEX S+3

13,73 m²
13,27 m²
3,54 m²
4,05 m²
3,97 m²



Infoline : +216 24 724 304
contact@neapolis-immobiliere.com
www.neapolis-immobiliere.com

Surface utile totale haut	35,98 m ²
Surface hors oeuvre totale haut	53,45 m ²
Surface de vente totale duplex	150,6 m ²

DUPLEX HAUT

BLOC A - R+1

A.05

PROJET IMMOBILIER

CITÉ EL GHAZELA

L'ARIANA