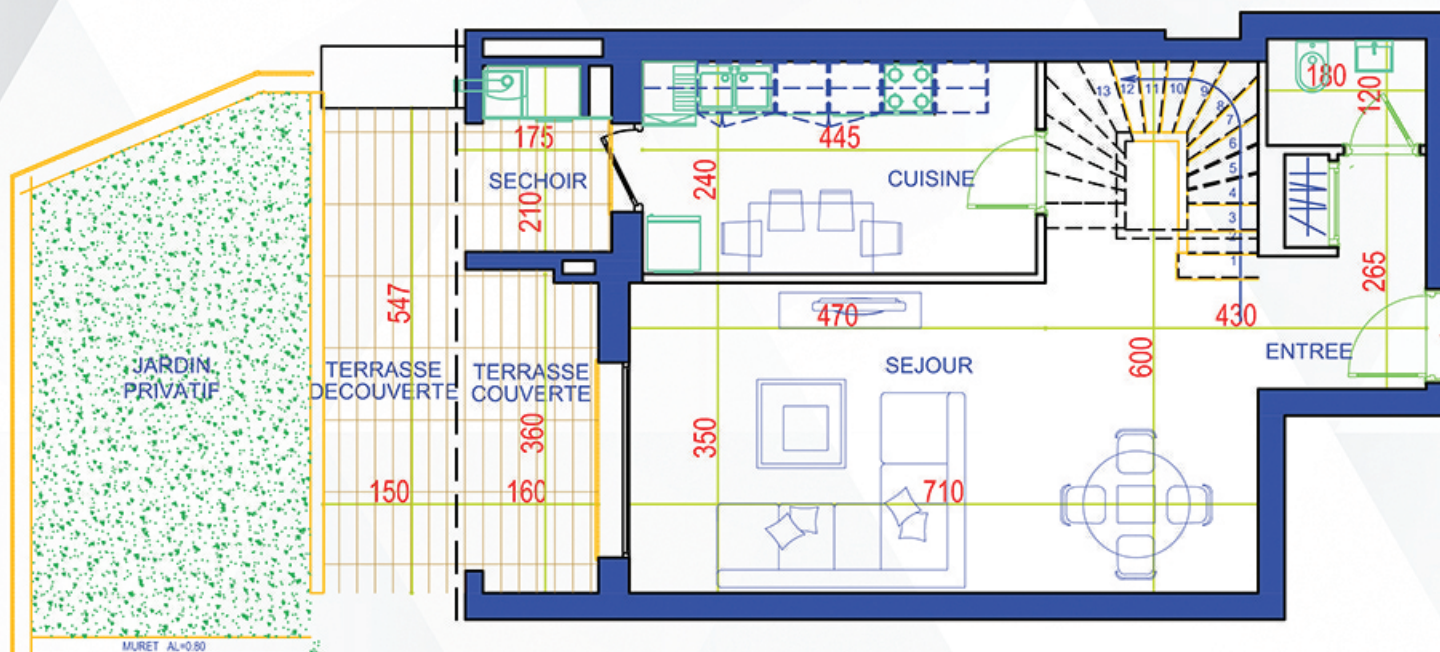




CRÉER
CONSTRUIRE
AVANCER

RÉSIDENCE
FLORIA
Remise des clés 2024

TYPE D'APPARTEMENT	DUPLEX S+3
Entrée y/c placard	4,62 m ²
Séjour - SAM	28,63 m ²
Cuisine	7,37 m ²
Séchoir	3,48 m ²
Salle d'eau	2,16 m ²
Escalier	4,44 m ²
Surface terrasse découv	9,04 m ²
Surface terrasse	5,71 m ²
Surface jardin	17,95 m ²
Surface utile totale RDC	50,70 m ²
Surface hors oeuvre totale RDC	67,57 m ²
Surface de vente totale duplex	171,7 m ²



Infoline : +216 24 724 304
contact@neapolis-immobiliere.com
www.neapolis-immobiliere.com

DUPLEX BAS
BLOC A - RDC

A.06

PROJET IMMOBILIER

CITÉ EL GHAZELA

L'ARIANA



CRÉER
CONSTRUIRE
AVANCER

RÉSIDENCE
FLORIA
Remise des clés 2024

TYPE D'APPARTEMENT

TYPE D'APPARTEMENT	DUPLEX S+3
Chambre 1	14,72 m ²
Chambre 2 y/c placard	9,80 m ²
Chambre 3	9,44 m ²
Dégagement	9,82 m ²
Salle de bain	4,05 m ²
Salle d'eau parents	3,28 m ²
Dressing 1	3,60 m ²
Dressing 2	2,70 m ²
Dressing 3	2,36 m ²
Surface terrasse	12,70 m ²

DUPLEX S+3

14,72 m²

9,80 m²

9,44 m²

9,82 m²

4,05 m²

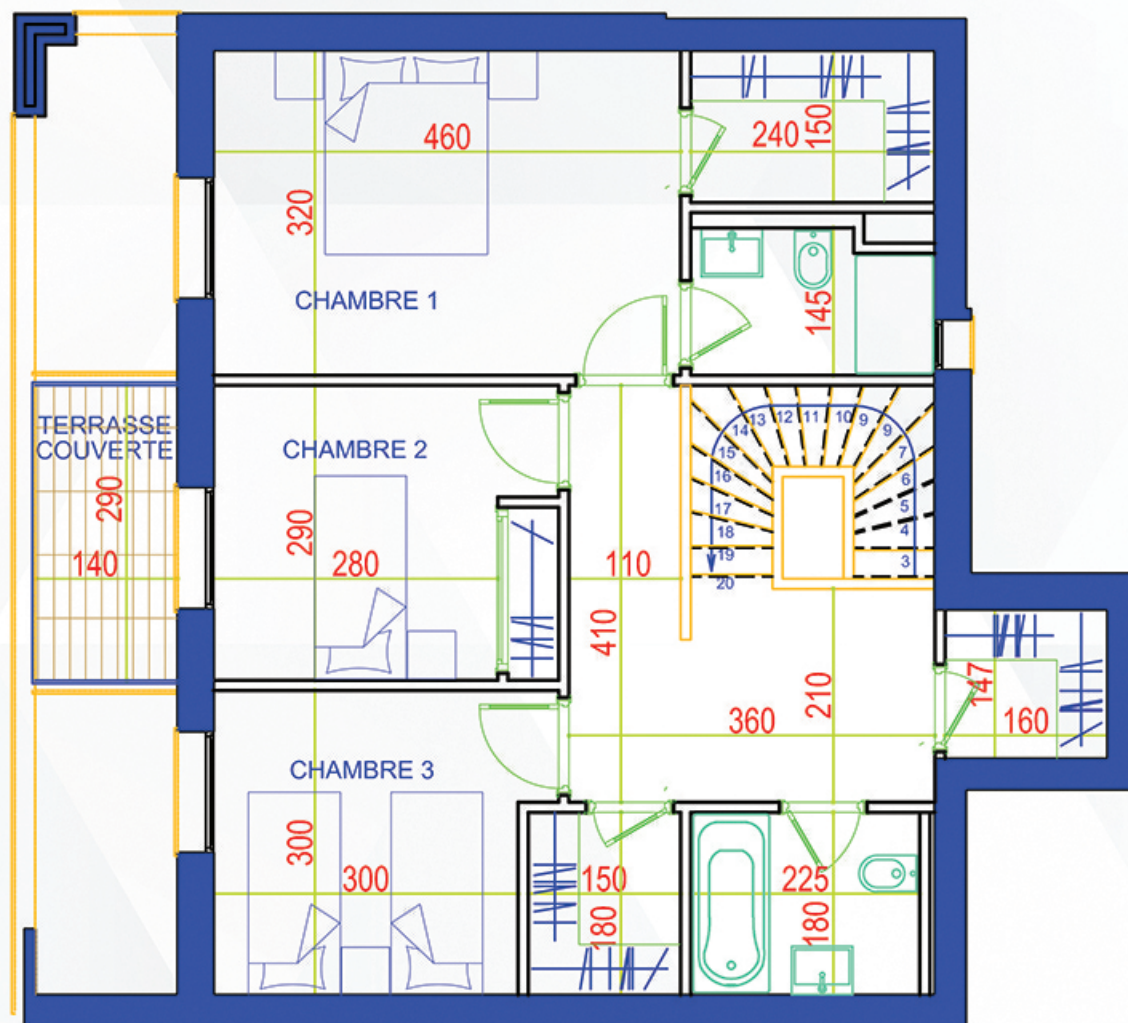
3,28 m²

3,60 m²

2,70 m²

2,36 m²

12,70 m²



Infoline : +216 24 724 304
contact@neapolis-immobiliere.com
www.neapolis-immobiliere.com

DUPLEX HAUT

BLOC A- R+1

A.06

Surface utile totale haut	59,77 m ²
Surface hors oeuvre totale haut	83,75 m ²
Surface de vente totale duplex	171,7 m ²

PROJET IMMOBILIER

CITÉ EL GHAZELA

L'ARIANA